

УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ!

В соответствии с п. 5 статьи 391 "Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)" от 05.08.2000 N 117-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2018 и в ред. Федерального закона от 28.12.2017 №436-ФЗ) налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством.

Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391(налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Согласно статьи 13 Федерального закона от 28.12.2017 №436-ФЗ положения пункта 5, абзаца первого пункта 6.1 и пункта 7 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации применяются к порядку исчисления земельного налога за налоговые периоды начиная с 2017 года.

Для предоставления льготы налогоплательщик должен обратиться в Межрайонную ИФНС №22 по Московской области (г.Одинцово, ул.Молодежная, 32, тел. (495) 599 05 97, (495) 599 85 07) с предоставлением следующих документов:

- заявления о предоставлении льгот по земельному налогу;**
- пенсионного удостоверения (для пенсионеров);**
- свидетельства о праве собственности на землю (о государственной регистрации права, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости);**
- документа, удостоверяющего личность.**